



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUZĂU

Nr.: 14.801 / 14.10.2021
Către: S.C. GIVET ACTIV S.R.L.
În atenția: Domnului VOICU GIGI - Administrator
Referitor la: Notificarea privind inițierea procesului de elaborare a planului urbanistic de detaliu – demolare corpuri C1 și C2; Construire cabinet farmacie veterinară, sediu societate, locuință de serviciu și anexe în regim de înălțime P+E și împrejmuire.

Stimate domn,

Ca urmare a analizării documentației dumneavoastră, înregistrată la A.P.M. Buzău cu nr. 14632/12.10.2021 pentru obținerea avizului de mediu pentru Planului Urbanistic de Detaliu – „Demolare corpuri C1 și C2; Construire cabinet farmacie veterinară, sediu societate, locuință de serviciu și anexe în regim de înălțime P+E și împrejmuire” cu amplasamentul în municipiul Buzău, str. Transilvaniei, nr. 98, județul Buzău, va transmitem următoarele:

✓ **în conformitate cu prevederile:**

- ❖ O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare,
- ❖ H.G. nr. 1.076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- ❖ Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului,
- ❖ Ord. nr. 1057/06.05.2020 privind aprobarea Regulamentului de Organizarea și Funcționarea al Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, cu modificările și completările ulterioare,

✓ **în urma analizării documentației privind solicitarea de obținere a avizului de mediu pentru planul premenționat, din care rezultă că:**

- ❖ imobilul se află situat în intravilanul municipiul Buzău,
- ❖ planul nu este cadrul pentru emiterea viitoarelor acorduri unice pentru proiectele care sunt prevăzute în Anexele 1 și 2 la Legea nr. 292/2018 privind stabilirea procedurii cadru de evaluare a impactului asupra mediului și pentru aprobarea listei proiectelor publice sau private supuse acestei proceduri, deci nu poate avea un impact semnificativ în sensul precizat în HG nr. 1076/2004 art 5 – alin 1,
- ❖ planul nu este situat în perimetre de protecție specială, arii protejate situri de importanță comunitară din punct de vedere al protecției mediului,
- ❖ folosința actuală este: teren curți – construcții, conform Certificatului de Urbanism nr. 505 din 22.09.2021 – emis de municipiul Buzău, iar permisiunile din Regulamentul local de urbanism al U.T.R. 7 sunt – subzona M1 – subzona mixta cu locuințe





AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUZĂU

individuale și cuplate mici, cu maxim P+2 nivele, planul analizat încadrându-se în actuala destinație a terenului,

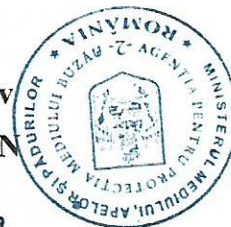
- ❖ proiectul ce urmează a se implementa, va avea funcțiunea de imobil servicii profesionale medicale veterinare, locuință de serviciu, sediu societate, împrejmuire, ce nu se supune procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvată,
- ❖ prin prezenta rezoluție, instituția noastră nu exclude obligația solicitării și obținerii și a altor autorizații sau avize, prevăzute de legislația în vigoare și aplicabilă domeniului dumneavoastră de activitate,

vă comunicăm că, **Planul Urbanistic de Detaliu:** „Demolare corpuri C1 și C2; Construire cabinet farmacie veterinară, sediu societate, locuință de serviciu și anexe în regim de înălțime P+E și împrejmuire”, nu face obiectul prevederilor H.G. nr. 1.076/2004.

Cu deosebită considerație,

p. Director Executiv

Mădălina-Elena ION



Avizat: Șef Serviciu A.A.A., Mirela MRIN

Întocmit: Simona PĂUNA / 13.10.2021

